

Số: /QĐ-UBND

Bắc Giang, ngày tháng năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
Về việc điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020
thành phố Bắc Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16/8/2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và môi trường quy định chi tiết về việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của: UBND thành phố Bắc Giang tại Tờ trình số 147/TTr-UBND ngày 04/9/2019, Tờ trình số 135/TTr-UBND ngày 19/8/2019 và Tờ trình số 156/TTr-UBND ngày 23/9/2019; Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 758/TTr- TNMT ngày 18/9/2019 và Tờ trình số 783/TTr- TNMT ngày 26/9/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của thành phố Bắc Giang như sau:

1. Diện tích 9.302 m² đất cơ sở sản xuất kinh doanh (SKC) sang đất thương mại dịch vụ (TMD).

Địa điểm: Thôn Liêm Xuyên, xã Song Khê, thành phố Bắc Giang.

Lý do điều chỉnh: Căn cứ Công văn số 2947/UBND-ĐT ngày 16/8/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án của Công ty TNHH sản xuất Thương mại dịch vụ Tiến Thành.

2. Diện tích khoảng 3,02 ha (trong đó: đất thương mại dịch vụ TMD: 0,85 ha; đất nuôi trồng thủy sản NTS: 0,97 ha; đất chuyên trồng lúa LUC: 0,83 ha; đất nghĩa địa NTD: 0,08 ha; đất trồng cây lâu năm CLN: 0,2 ha; đất trồng cây hàng năm khác HNK: 0,09 ha) sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp SKC.

Địa điểm: Thôn Đồng Sau, xã Đồng Sơn, thành phố Bắc Giang.

Lý do điều chỉnh: Căn cứ Công văn số 343/UBND-ĐT ngày 29/01/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang về việc cho phép điều chỉnh dự án của Công ty cổ phần Đầu tư hạ tầng nước DNP - Bắc Giang.

3. Diện tích 2.350 m² đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp (DTS) sang đất thương mại dịch vụ (TMD).

Địa điểm: Tổ dân phố Đông Giang, phường Xương Giang, thành phố Bắc Giang.

Lý do điều chỉnh: Căn cứ Quyết định số 633/QĐ-UBND ngày 30/8/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt phương án sử dụng đất của Công ty cổ phần Đường bộ Bắc Giang.

Điều 2. Giao UBND thành phố Bắc Giang công bố công khai điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 thành phố Bắc Giang tại Điều 1 Quyết định này và tổ chức thực hiện theo quy định của Luật Đất đai.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang; Chủ tịch UBND xã Song Khê; Chủ tịch UBND xã Đồng Sơn; Chủ tịch UBND phường Xương Giang chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, TN.Thắng.

Bản điện tử:

- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT. UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh;
- + CVP, PVP TN;
- + Trung tâm Thông tin.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lại Thanh Sơn