

ĐƠN GIÁ CƠ SỞ DỮ LIỆU THÔNG KÊ ĐẤT ĐẠI CẤP TỈNH

(Kèm theo Quyết định số: 628/QĐ-UBND ngày 30 tháng 8 năm 2019 của UBND tỉnh Bắc Giang)

Đơn vị tính: Đồng



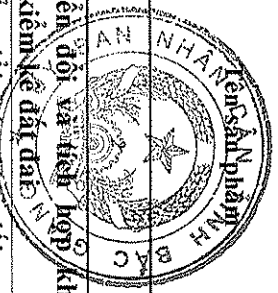
Số TT	Đơn vị	Chi phí LĐKT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy		Chi phí trực tiếp	Chi phí chung (15% chi phí trực tiếp)	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)	
					Khấu hao	Năng lượng					
1	2	3	4	5	6	7	8	$9=4+5+6+7+8$	$10=9 \times 15\%$	$11=9 + 10$	$12=(9-7)+9-7 \times 15\%$
I	Công tác chuẩn bị; Xây dựng siêu dữ liệu thông kê, kiểm kê đất đai; Phục vụ kiểm tra, nghiệm thu CSDL thống kê, kiểm kê đất đai	2.323.131	35.821	290.342	204.724	86.754	2.940.771	441.116	3.381.887	3.146.454	
1	Công tác chuẩn bị	Bộ dữ liệu theo tỉnh	1.271.846	13.648	110.620	24.546	27.446	1.448.107	217.216	1.665.323	1.637.095
1.1	Lập kế hoạch thi công chi tiết : Xác định thời gian , địa điểm , khối lượng và nhân lực thực hiện từng bước công việc ; lập kế hoạch làm việc với các đơn vị có liên quan đến công tác xây dựng CSDL thống kê, kiểm kê đ ất đai trên địa bàn thi công	Bộ dữ liệu theo tỉnh	649.823	6.823,89	55.310,15	12.273,16	13.723,24	737.954	110.693	848.647	834.532
1.2	Chuẩn bị nhân lực , địa điểm làm việc; chuẩn bị vật tư, thiết bị; dụng cụ, phần mềm phục vụ cho công tác xây dựng CSDL thống kê , kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo tỉnh	622.023	6.823,89	55.310,15	12.273,16	13.723,24	710.154	106.523	816.677	802.562
2	Xây dựng siêu dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo tỉnh	215.215	5.115	41.461	9.205	10.293	281.289	42.193	323.483	312.897
2.1	Thu nhận các thông tin cần thiết để xây dựng siêu dữ liệu (thông tin mô tả dữ liệu) thống kê, kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo tỉnh	143.477	3.410,16	27.640,56	6.136,74	6.862,36	187.527	28.129	215.656	208.598
2.2	Nhập thông tin siêu dữ liệu kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo tỉnh	71.738	1.705,08	13.820,28	3.068,21	3.430,44	93.762	14.064	107.827	104.298



Số TT	Đơn vị	Chi phí LDKT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy		Chi phí trực tiếp	Chi phí chung (15% chi phí trực tiếp)	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
					Khấu hao	Năng lượng				
1	3	4	5	6	7	8	$9=4+5+6+7+8$	$10=9 \times 15\%$	$11=9 + 10$	$12=(9-7)+10-7 \times 15\%$
3	Bộ dữ liệu theo tỉnh	836.069	17.058	138.261	170.972	49.014	1.211.375	181.706	1.393.081	1.196.463
3.1	Đơn vị thi công chuẩn bị tài liệu và phục vụ giám sát kiểm tra, nghiệm thu.	149.892	3.410,16	27.640,56	30.568,84	7.332,88	218.845	32.827	251.671	216.517
3.2	Thực hiện kiểm tra tổng thể CSDL thông kê, kiểm kê đất đai và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu đề phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng.	536.285	10.237,63	82.979,74	91.706,66	34.348,54	755.557	113.334	868.891	763.428
3.3	Đóng gói giao nộp CSDL thông kê, kiểm kê đất đai	149.892	3.410,16	27.640,56	48.696,84	7.332,88	236.973	35.546	272.519	216.517
II	Thu thập tài liệu, dữ liệu; Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu; quét giấy tờ pháp lý và xử lý tệp tin; Xây dựng dữ liệu thuộc tính thông kê, kiểm kê đất đai; đối soát hoàn thiện dữ liệu thông kê, kiểm kê đất đai	1.636.210	39.629	280.916	97.773	73.217	2.127.745	319.162	2.446.906	2.334.467
1	Thu thập tài liệu, dữ liệu	357.523	6.825	55.353	12.273	13.723	445.698	66.855	512.552	498.438
1.1	Thu thập tài liệu, dữ liệu thông kê	357.523	6.825,43	55.352,60	12.273,16	13.723,24	445.698	66.855	512.552	498.438
1.2	Thu thập tài liệu, dữ liệu kiểm kê	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu	357.523	6.825	55.353	12.273	13.723	445.698	66.855	512.552	498.438
2.1	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu thông kê và lập báo cáo kết quả thực hiện	357.523	6.825,43	55.352,60	12.273,16	13.723,24	445.698	66.855	512.552	498.438

Số TT	Đơn vị	Chi phí LDKT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy			Chi phí trực tiếp	Chi phí chung (15% chi phí trực tiếp)	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
					Khấu hao	Năng lượng					
1	3	4	5	6	7	8	9=4+5+6+7+8	10=9 x 15%	11=9 + 10	12=(9-7)+(9-7)x15%	
2.2	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, đã liệt kê và lập báo cáo kết quả thực hiện	Kỳ KK	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Quét giấy tờ pháp lý và xử lý tệp tin	250.224	12.334	59.559	23.932	18.323	364.371	54.656	419.027	391.505	
3.1	Quét các giấy tờ đưa vào cơ sở dữ liệu thông kê, kiểm kê đất đai. Chế độ quét của thiết bị được thiết lập theo hệ màu RGB với độ phân giải tối thiểu là 150 DPI. Các tài liệu quét bao gồm: các báo cáo, biểu, bảng số liệu là sản phẩm của công tác thông kê, kiểm kê đất đai các cấp theo quy định										
3.1.1	Quét trang A3	Tỉnh (9 trang)	15.496	764,79	2.953,80	2.582,13	2.287,57	24.084	3.613	27.696	24.727
3.1.2	Quét trang A4	Tỉnh (50 trang)	57.391	4.228,98	15.300,00	3.857,82	7.506,32	88.284	13.243	101.526	97.090
3.2	Xử lý các tệp tin quét thành tệp (File) hồ sơ quét dạng số của thửa đất, lưu trữ dưới khuôn dạng tệp tin PDF (ở định dạng không chỉnh sửa được)	Tỉnh (59 trang)	33.861	3.927,22	13.629,00	1.456,10	1.666,25	54.539	8.181	62.720	61.045
3.3	Tạo danh mục tra cứu hồ sơ quét trong CSDL thông kê, kiểm kê đất đai	Năm TK hoặc Kỳ KK	143.477	3.412,71	27.676,30	16.035,98	6.862,36	197.464	29.620	227.084	208.643
4	Xây dựng dữ liệu thuộc tính thông kê, kiểm kê đất đai		492.179	10.231	82.975	43.158	20.586	649.129	97.369	746.498	696.867
4.1	Đổi với tài liệu, số liệu là bảng, biểu dạng số		250.500	5.116	41.487	19.104	10.293	326.500	48.975	375.475	353.505





Số TT	Đơn vị	Chi phí LPKKT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy		Chi phí trực tiếp	Chi phí chung (15% chi phí trực tiếp)	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)	
					Khấu hao	Năng lượng					
1		4	5	6	7	8	$9=4+5+6+7+8$	$10=9 \times 15\%$	$11=9 + 10$	$12=(9-7)+(9-7) \times 15\%$	
2	Chuyển đổi và tiếp hợp không gian kiểm kê đất đai	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2.1	Chuyển đổi các tập đối tượng không gian kiểm kê đất đai từ tệp (File) bản đồ số vào CSDL theo đơn vị hành chính	Lớp dữ liệu	0	0	0	0	0	0	0	0	
2.2	Rà soát dữ liệu không gian để xử lý các lỗi dọc biên giữa các đơn vị hành chính tiếp giáp nhau	Lớp dữ liệu	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Tổng đơn giá xây dựng CSDL thông kê đất đai kỳ trước		3.959.341	75.450	571.258	302.497	159.971	5.068.516	760.277	5.828.793	5.480.922
	Tổng đơn giá xây dựng CSDL thông kê đất đai kỳ hiện tại		1.672.664	41.331	294.651	174.138	90.412	2.273.196	340.979	2.614.175	2.413.916

ĐƠN GIÁ CƠ SỞ DỮ LIỆU THÔNG KÊ ĐẤT ĐAI CẤP HUYỆN

Được lập theo Quyết định số: 628/QĐ-UBND ngày 30 tháng 8 năm 2019 của UBND tỉnh Bắc Giang)

Đơn vị tính: Đồng.

Số TT	Đơn vị	Chi phí LĐKT	Chi phí dùng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy			Chi phí trực tiếp	Chi phí chung (15% chi phí trực tiếp)	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
					Khấu hao	Năng lượng					
1	2	3	4	5	6	7	8	$9 = 4+5+6+7+8$	$10 = 9 \times 15\%$	$11 = 9 + 10$	$12 = (9-7) + (9-7) \times 15\%$
1	Công tác chuẩn bị; Xây dựng siêu dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai; Phục vụ kiểm tra, nghiệm thu CSDL thống kê, kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo huyện	1.826.408	29.760	285.010	149.934	77.511	2.368.623	355.293	2.723.917	2.551.492
1	Công tác chuẩn bị	Bộ dữ liệu theo huyện	953.885	10.505	100.608	18.425	20.810	1.104.233	165.635	1.269.868	1.248.679
1.1	Lập kế hoạch thi công chi tiết : Xác định thời gian , địa điểm, khối lượng và nhân lực thực hiện từng bước công việc; lập kế hoạch làm việc với các đơn vị có liên quan đến công tác xây dựng CSDL thống kê, kiểm kê đất đai trên địa bàn thi công	Bộ dữ liệu theo huyện	487.367	5.252,72	50.304,18	9.212,70	10.404,80	562.542	84.381	646.923	636.328
1.2	Chuẩn bị nhân lực, địa điểm làm việc; chuẩn bị vật tư , thiết bị , dụng cụ , phần mềm phục vụ cho công tác xây dựng CSDL thống kê, kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo huyện	466.517	5.252,72	50.304,18	9.212,70	10.404,80	541.692	81.254	622.945	612.351
2	Xây dựng siêu dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo huyện	215.215	5.250	50.276	9.213	10.405	290.358	43.554	333.912	323.317
2.1	Thu nhận các thông tin cần thiết để xây dựng siêu dữ liệu (thông tin mô tả dữ liệu) thống kê, kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo huyện	143.477	3.499,83	33.517,12	6.141,91	6.937,03	193.573	29.036	222.609	215.546
2.2	Nhập thông tin siêu dữ liệu kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo huyện	71.738	1.749,91	16.758,56	3.070,79	3.467,77	96.785	14.518	111.303	107.772



Số TT	Đơn vị	Chi phí LĐKT	Chi phí dùng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy			Chi phí trực tiếp	Chi phí chung (15% chi phí trực tiếp)	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
					Khấu hao	Năng lượng					
1	3	4	5	6	7	8	$9 = 4+5+6+7+8$	$10 = 9 \times 15\%$	$11 = 9 + 10$	$12 = (9-7) + (9-7) \times 15\%$	
3		178.485	10.672	48.648	15.916	14.928	268.649	40.297	308.947	290.643	
3.1		72.886	4.994	18.254	6.440	9.794	112.368	16.855	129.223	121.817	
3.1.1	Huyện (9 trang)	15.496	764,79	2.953,80	2.582,13	2.287,57	24.084	3.613	27.696	24.727	
3.1.2	Huyện (50 trang)	57.391	4.228,98	15.300,00	3.857,82	7.506,32	88.284	13.243	101.526	97.090	
3.2	Huyện (59 trang)	33.861	3.927,22	13.629,00	1.456,10	1.666,25	54.539	8.181	62.720	61.045	
3.3	Năm TK hoặc Kỳ KK	71.738	1.750,76	16.764,96	8.020,41	3.467,77	101.742	15.261	117.004	107.780	
4		132.424	2.800	26.813	10.853	5.549	178.439	26.766	205.204	192.724	
4.1		100.200	2.101	20.114	7.645	4.162	134.222	20.133	154.355	145.563	
4.1.1	Năm TK hoặc Kỳ KK	35.752	699,55	6.698,74	1.228,25	1.386,81	45.766	6.865	52.631	51.218	
4.1.2	Năm TK hoặc Kỳ KK	64.448	1.400,98	13.415,59	6.416,53	2.775,11	88.456	13.268	101.724	94.345	



Số TT	Đơn vị	Chi phí LDKT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy		Chi phí trực tiếp	Chi phí chung (15% chi phí trực tiếp)	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)	
					Khấu hao	Năng lượng					
1		4	5	6	7	8	$9 = 4+5+6+7+8$	$10 = 9 \times 15\%$	$11 = 9 + 10$	$12 = (9-7) + (9-7) \times 15\%$	
2	Chuyên đơn và tích hợp không gian kiểm kê đất đai	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2.1	Chuyển đổi các lớp đối tượng không gian kiểm kê đất đai từ tệp (File) bản đồ số vào CSDL theo đơn vị hành chính	Lớp dữ liệu	0	0	0	0	0	0	0	0	
2.2	Rà soát dữ liệu không gian để xử lý các lỗi đọc biên giữa các đơn vị hành chính tiếp giáp nhau	Lớp dữ liệu	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Tổng đơn giá xây dựng CSDL thống kê đất đai kỳ trước		2.333.955	47.084	397.350	183.459	105.618	3.067.465	460.120	3.527.585	3.316.606
	Tổng đơn giá xây dựng CSDL thống kê đất đai kỳ hiện tại		973.028	27.475	209.564	100.201	57.497	1.367.765	205.165	1.572.930	1.457.699



ĐƠN GIÁ CƠ SỞ DỮ LIỆU THÔNG KÊ ĐẤT ĐAI CẤP XÃ

(Kèm theo Quyết định số: 628/QĐ-UBND ngày 30 tháng 8 năm 2019 của UBND tỉnh Bắc Giang)

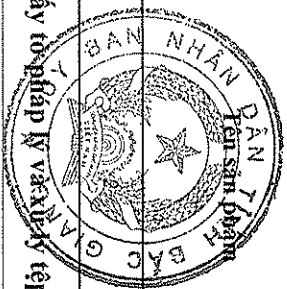
Đơn vị tính: Đồng

Số TT	Đơn vị	Chi phí LĐKT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy			Chi phí trực tiếp	Chi phí chung (15% chi phí trực tiếp)	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
					Khấu hao	Năng lượng					
1	2	3	4	5	6	7	8	$9 = 4+5+6+7+8$	$10 = 15\% \times 9$	$11 = 9 + 10$	$12 = (9-7) + (9-7) \times 15\%$
1	Công tác chuẩn bị; Xây dựng siêu dữ liệu thông kê, kiểm kê đất đai; Phục vụ kiểm tra, nghiệm thu CSDL thông kê, kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo xã	143.430	1.575,76	12.131,77	2.763,81	3.121,44	163.023	24.453	187.476	184.298
1.1	Lập kế hoạch thi công chi tiết : xác định thời gian, địa điểm, khối lượng và nhân lực thực hiện từng bước công việc ; lập kế hoạch làm việc với các đơn vị có liên quan đến công tác xây dựng CSDL thông kê, kiểm kê đất đai trên địa bàn thi công	Bộ dữ liệu theo xã	81.228	875,27	6.738,70	1.535,56	1.734,63	92.112	13.817	105.929	104.163
1.2	Chuẩn bị nhân lực, địa điểm làm việc ; chuẩn bị vật tư, thiết bị, dụng cụ, phần mềm phục vụ cho công tác xây dựng CSDL thông kê, kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo xã	62.202	700,49	5.393,07	1.228,25	1.386,81	70.911	10.637	81.548	80.135
2	Xây dựng siêu dữ liệu thông kê, kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo xã	107.608	2.625,82	20.216,11	4.606,35	5.202,40	140.258	21.039	161.297	156.000
2.1	Thu nhận các thông tin cần thiết để xây dựng siêu dữ liệu (thông tin mô tả dữ liệu) thông kê, kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo xã	71.738	1.750,55	13.477,41	3.070,79	3.467,77	93.505	14.026	107.531	103.999
2.2	Nhập thông tin siêu dữ liệu kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo xã	35.869	875,27	6.738,70	1.535,56	1.734,63	46.753	7.013	53.766	52.001
3	Phục vụ kiểm tra, nghiệm thu CSDL thông kê, kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo xã	126.854	2.625,82 ₁	20.216,11	16.885,73	7.640,10	174.222	26.133	200.355	180.936



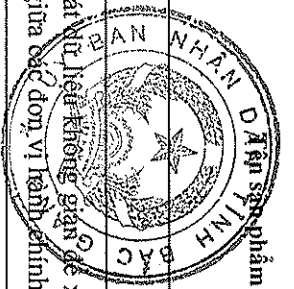


Số TT	Đơn vị	Chi phí LĐKT	Chi phí dùng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy			Chi phí trực tiếp	Chi phí chung (15% chi phí trực tiếp)	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
					Khấu hao	Năng lượng					
1	3	4	5	6	7	8	$9 = 4+5+6+7+8$	$10 = 15\% \times 9$	$11 = 9 + 10$	$12 = (9-7) + (9-7) \times 15\%$	
3.1	Đơn vị thi công chuẩn bị tài liệu và phục vụ giám sát kiểm tra nghiệm thu	22.484	525,03	4.042,17	959,22	1.111,83	29.122	4.368	33.490	32.387	
3.2	Thực hiện kiểm tra tổng thể CSDL thống kê, kiểm kê đất đai và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu để phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	89.381	1.750,55	13.477,41	15.287,07	5.786,56	125.682	18.852	144.535	126.955	
3.3	Đóng gói giao nộp CSDL thống kê, kiểm kê đất đai	14.989	350,25	2.696,53	639,44	741,71	19.417	2.913	22.330	21.594	
II	Thu thập tài liệu, dữ liệu; Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu; quét giấy tờ pháp lý và xử lý tệp tin; Xây dựng dữ liệu thống kê, thông kê, kiểm kê đất đai; đối soát hoàn thiện dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai	358.480	14.021	69.992	23.351	21.584	487.428	73.114	560.542	533.688	
1	Thu thập tài liệu, dữ liệu	17.876	350	2.577	614	694	22.112	3.317	25.428	24.722	
1.1	Thu thập tài liệu, dữ liệu thống kê	17.876	349,98	2.577,05	614,29	694,15	22.112	3.317	25.428	24.722	
1.2	Thu thập tài liệu, dữ liệu kiểm kê	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu	17.876	350	2.577	614	694	22.112	3.317	25.428	24.722	
2.1	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu thống kê và lập báo cáo kết quả thực hiện	17.876	349,98	2.577,05	614,29	694,15	22.112	3.317	25.428	24.722	
2.2	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu kiểm kê và lập báo cáo kết quả thực hiện	0	0	0	0	0	0	0	0	0	



Số TT	Đơn vị	Chi phí LĐKT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy		Chi phí trực tiếp	Chi phí chung (15% chi phí trực tiếp)	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)	
					Khấu hao	Năng lượng					
1	3	4	5	6	7	8	$9 = 4+5+6+7+8$	$10 = 15\% \times 9$	$11 = 9 + 10$	$12 = (9-7) + (9-7) \times 15\%$	
3	Quét giấy tờ pháp lý và xử lý tệp tin	118.799	9.119	33.901	9.189	11.872	182.880	27.432	210.311	199.744	
3.1	Quét các giấy tờ đưa vào cơ sở dữ liệu thông kê, kiểm kê đất đai. Chế độ quét của thiết bị được thiết lập theo hệ màu RGB với độ phân giải tối thiểu là 150 DPI. Các tài liệu quét bao gồm: các báo cáo, biểu, bảng số liệu là sản phẩm của công tác thông kê, kiểm kê đất đai các cấp theo quy định	71.165	4.909	17.926	6.153	9.540	109.692	16.454	126.145	119.069	
3.1.1	Quét trang A3	Xã (8 trang)	13.774	679,82	2.625,60	2.295,23	2.033,40	21.408	3.211	24.619	21.979
3.1.2	Quét trang A4	Xã (50 trang)	57.391	4.228,98	15.300,00	3.857,82	7.506,32	88.284	13.243	101.526	97.090
3.2	Xử lý các tệp tin quét thành tệp (File) hồ sơ quét dạng số của thửa đất, lưu trữ dưới khuôn dạng tệp tin PDF (ở định dạng không chỉnh sửa được)	Xã (58 trang)	33.287	3.860,66	13.398,00	1.431,42	1.638,01	53.615	8.042	61.657	60.011
3.3	Tạo danh mục tra cứu hồ sơ quét trong CSDL thông kê, kiểm kê đất đai	Năm TK hoặc Kỳ KK	14.348	349,98	2.577,05	1.604,22	694,15	19.573	2.936	22.509	20.664
4	Xây dựng dữ liệu thuộc tính thông kê, kiểm kê đất đai		132.424	2.801	20.623	10.477	5.549	171.873	25.781	197.654	185.605
4.1	Đổi với tài liệu, số liệu là bảng, biểu dạng số		100.200	2.101	15.469	7.394	4.162	129.326	19.399	148.724	140.221
4.1.1	Lập mô hình chuyển đổi CSDL thông kê, kiểm kê đất đai	Năm TK hoặc Kỳ KK	35.752	699,97	5.154,10	1.228,25	1.386,81	44.221	6.633	50.855	49.442
4.1.2	Chuyển đổi vào CSDL thông kê, kiểm kê đất đai	Năm TK hoặc Kỳ KK	64.448	1.400,79	10.314,52	6.165,96	2.775,11	85.104	12.766	97.870	90.779

Số TT	Đơn vị	Chi phí LBKT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy		Chi phí trực tiếp	Chi phí chung (15% chi phí trực tiếp)	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
					Khấu hao	Năng lượng				
1		4	5	6	7	8	$9 = 4+5+6+7+8$	$10 = 15\% \times 9$	$11 = 9 + 10$	$12 = (9-7) + (9-7) \times 15\%$
2.2	Rà soát xử lý hệ thống gần để xử lý các lỗi đọc biên giữa các đơn vị hành chính tiếp giáp nhau	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Tổng đơn giá xây dựng CSDL thông kê đất đai kỳ trước	736.371	20.848,33	122.555,99	47.607,00	37.547,95	964.931	144.740	1.109.670	1.054.922
	Tổng đơn giá xây dựng CSDL thông kê đất đai kỳ hiện tại	519.716	17.697,32	98.531,41	42.015,95	31.184,67	709.145	106.372	815.517	767.199



ĐƠN GIÁ CƠ SỞ DỮ LIỆU QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT CẤP TỈNH

(Kèm theo Quyết định số: 628/QĐ-UBND ngày 30 tháng 8 năm 2019 của UBND tỉnh Bắc Giang)

Đơn vị tính: đồng

STT	Đơn vị	Chi phí LĐKT	Chi phí dùng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy			Chi phí trực tiếp	Chi phí chung (15% chi phí trực tiếp)	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
					Khấu hao	Năng lượng					
1	3	4	5	6	7	8	$9 = 4+5+6+7+8$	$10 = 9 \times 15\%$	$11 = 9 + 10$	$12 = (9-7) + (9-7) \times 15\%$	
1		5.940.662	96.284	357.465	346.897	243.551	6.984.859	1.047.729	8.032.587	7.633.656	
1		3.179.615	35.009	129.974	61.418	69.364	3.475.381	521.307	3.996.688	3.926.057	
1.1	Tỉnh	1.624.558	17.504,40	64.987,14	30.708,89	34.682,17	1.772.440	265.866	2.038.306	2.002.991	
1.2	Tỉnh	1.555.058	17.504,40	64.987,14	30.708,89	34.682,17	1.702.940	255.441	1.958.381	1.923.066	
2		789.123	19.257	71.493	48.629	38.151	966.653	144.998	1.111.651	1.055.728	
2.1	Tỉnh	573.908	14.009,30	52.011,16	24.567,31	27.746,63	692.242	103.836	796.078	767.826	
2.2	Tỉnh	215.215	5.247,47	19.481,84	24.061,56	10.404,80	274.411	41.162	315.573	287.902	
3		1.971.923	42.018	155.998	236.851	136.035	2.542.825	381.424	2.924.249	2.651.871	
3.1	Tỉnh	449.677	10.504,57	38.999,43	59.592,16	34.722,30	593.495	89.024	682.520	613.989	





STT	Đơn vị	Chi phí LĐKT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy		Chi phí trực tiếp	Chi phí chung (15% chi phí trực tiếp)	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
					Khấu hao	Năng lượng				
1	3	4	5	6	7	8	$9 = 4+5+6+7+8$	$10 = 9 \times 15\%$	$11 = 9 + 10$	$12 = (9-7) + (9-7) \times 15\%$
3.2	Tỉnh	1.072.569	21.009,14	77.998,86	117.666,24	66.590,72	1.355.834	203.375	1.559.209	1.423.893
3.3	Tỉnh	449.677	10.504,57	38.999,43	59.592,16	34.722,30	593.495	89.024	682.520	613.989
II		19.391.317	346.807	1.312.422	1.305.341	660.532	23.016.419	3.452.463	26.468.881	24.967.739
I	KỶ QUẢ hoặc Năm KH	2.629.231	28.012,92	103.922,20	49.134,29	55.491,77	2.865.792	429.869	3.295.661	3.239.156
2	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dự liệu	10.760.475	183.819	681.931	322.445	364.168	12.312.837	1.846.926	14.159.763	13.788.952
2.1	Rà soát, đánh giá mức độ đầy đủ về các thành phần, nội dung của tài liệu, dự liệu; xác định được thời gian xây dựng, mức độ đầy đủ thông tin, tính pháp lý của từng tài liệu, dự liệu để lựa chọn sử dụng cho việc xây dựng CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	6.435.415	126.058	467.650	221.105	249.715	7.499.943	1.124.992	8.624.935	8.370.664
2.1.1	Phân loại, lựa chọn tài liệu để xây dựng dự liệu không gian quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	3.575.231	70.032,30	259.805,49	122.835,89	138.730,17	4.166.635	624.995	4.791.630	4.650.369
2.1.2	Phân loại, lựa chọn tài liệu để xây dựng dự liệu thuộc tính quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	2.860.185	56.025,84	207.844,39	98.268,91	110.985,03	3.333.309	499.996	3.833.305	3.720.296



STT	Đơn vị	Chi phí LĐKT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy		Chi phí trực tiếp	Chi phí chung (15% chi phí trực tiếp)	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
					Khấu hao	Năng lượng				
1	3	4	5	6	7	8	$9 = 4+5+6+7+8$	$10 = 9 \times 15\%$	$11 = 9 + 10$	$12 = (9-7) + (9-7) \times 15\%$
2.2	Kỳ QH hoặc Năm KH	3.116.665	31.514,54	116.912,47	55.276,20	62.428,80	3.382.797	507.420	3.890.217	3.826.649
2.3	Kỳ QH hoặc Năm KH	1.208.394	26.246,34	97.368,54	46.063,50	52.024,00	1.430.097	214.514	1.644.611	1.591.638
3		886.687	54.090	226.505	67.013	80.637	1.314.933	197.240	1.512.173	1.435.108
3.1		450.518	27.473	118.143	32.851	59.359	688.345	103.252	791.596	753.817
3.1.1	Tỉnh (15 trang)	25.826	1.076,12	4.923,00	4.303,55	3.812,62	39.941	5.991	45.932	40.983
3.1.2	Tỉnh (370 trang)	424.692	26.397,32	113.220,00	28.547,83	55.546,77	648.404	97.261	745.664	712.834
3.2	Tỉnh (385 trang)	220.954	21.380,37	88.935,00	9.501,68	10.873,02	351.645	52.747	404.391	393.464
3.3	Kỳ QH hoặc Năm KH	215.215	5.236,65	19.426,90	24.660,36	10.404,80	274.944	41.242	316.186	287.826
4	Kỳ QH hoặc Năm KH	2.004.808	45.868	170.161	200.239	90.870	2.511.945	376.792	2.888.737	2.658.463
4.1		726.567	15.394	57.110	60.682	30.522	890.275	133.541	1.023.816	954.033
4.1.1	Kỳ QH hoặc Năm KH	178.762	3.501,62	12.990,27	6.141,91	6.937,03	208.332	31.250	239.582	232.519

Lập mô hình chuyển đổi CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất

Đối với tài liệu, số liệu là bảng, biểu dạng số thì thực hiện như sau

Xây dựng dữ liệu thuộc tính quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất

Tạo danh mục tra cứu hồ sơ quét trong CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất

Xử lý các tệp tin quét thành tệp (File) hồ sơ quét dạng số của thửa đất, lưu trữ dưới khuôn dạng tệp tin PDF (ở định dạng không chỉnh sửa được)

Quét trang A3

Quét trang A4

Quét các giấy tờ đưa vào cơ sở dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất. Chế độ quét của thiết bị được thiết lập theo hệ màu RGB với độ phân giải tối thiểu là 150 DPI

Lập báo cáo kết quả thực hiện và lựa chọn tài liệu, dữ liệu nguồn

Quét giấy tờ pháp lý và xử lý tệp tin

Quét các giấy tờ đưa vào cơ sở dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất. Chế độ quét của thiết bị được thiết lập theo hệ màu RGB với độ phân giải tối thiểu là 150 DPI

Lập báo cáo kết quả thực hiện và lựa chọn tài liệu, dữ liệu nguồn

Quét các giấy tờ đưa vào cơ sở dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất. Chế độ quét của thiết bị được thiết lập theo hệ màu RGB với độ phân giải tối thiểu là 150 DPI

Lập báo cáo kết quả thực hiện và lựa chọn tài liệu, dữ liệu nguồn

Quét các giấy tờ đưa vào cơ sở dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất. Chế độ quét của thiết bị được thiết lập theo hệ màu RGB với độ phân giải tối thiểu là 150 DPI

Lập báo cáo kết quả thực hiện và lựa chọn tài liệu, dữ liệu nguồn

Quét các giấy tờ đưa vào cơ sở dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất. Chế độ quét của thiết bị được thiết lập theo hệ màu RGB với độ phân giải tối thiểu là 150 DPI

Lập báo cáo kết quả thực hiện và lựa chọn tài liệu, dữ liệu nguồn



STT	Đơn vị	Chi phí LĐKT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy			Chi phí trực tiếp	Chi phí chung (15% chi phí trực tiếp)	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
					Khấu hao	Năng lượng					
1	3	4	5	6	7	8	$9 = 4+5+6+7+8$	$10 = 9 \times 15\%$	$11 = 9 + 10$	$12 = (9-7) + (9-7) \times 15\%$	
4.1.2	KỶ QH hoặc Năm KH	547.805	11.892,87	44.120,12	54.539,65	23.584,71	681.943	102.291	784.234	721.514	
4.2	KỶ QH hoặc Năm KH	273.903	5.962,21	22.118,58	27.269,66	11.791,61	341.045	51.157	392.201	360.841	
4.3	KỶ QH hoặc Năm KH	1.004.338	24.511,31	90.931,92	112.287,39	48.556,23	1.280.625	192.094	1.472.719	1.343.589	
5		3.110.115	35.016	129.903	666.511	69.366	4.010.911	601.637	4.612.547	3.846.060	
5.1	KỶ QH	3.110.115	35.016,15	129.902,75	666.510,51	69.365,83	4.010.911	601.637	4.612.547	3.846.060	
5.2	Năm KH	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
III		8.721.775	170.815	633.947	2.749.380	338.432	12.614.350	1.892.153	14.506.503	11.344.716	
1		8.721.775	170.815	633.947	2.749.380	338.432	12.614.350	1.892.153	14.506.503	11.344.716	
1.1	Lớp dự	6.533.734	127.954	474.876	1.943.795	253.529	9.333.888	1.400.083	10.733.971	8.498.607	
1.1.1	Lớp dự	911.684	17.849,13	66.243,65	271.227,18	35.376,32	1.302.380	195.357	1.497.737	1.185.826	
1.1.2	Lớp dự	3.038.946	59.520,43	220.898,74	904.090,49	117.920,57	4.341.376	651.206	4.992.583	3.952.879	
1.1.3	Lớp dự	2.583.104	50.584,20	187.733,62	768.476,90	100.232,41	3.690.131	553.520	4.243.651	3.359.903	

STT	Đơn vị	Chi phí LBKT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy			Chi phí trực tiếp	Chi phí chung (15% chi phí trực tiếp)	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
					Khấu hao	Năng lượng					
1	3	4	5	6	7	8	$9 = 4+5+6+7+8$	$10 = 9 \times 15\%$	$11 = 9 + 10$	$12 = (9-7) + (9-7) \times 15\%$	
1.2	Lớp dự liệu	2.188.041	42.861	159.071	805.585	84.903	3.280.462	492.069	3.772.532	2.846.109	
1.2.1	Chuyên đổi và tiếp hợp không gian quy hoạch sử dụng đất	759.737	14.885,94	55.246,33	279.717,04	29.479,77	1.139.066	170.860	1.309.925	988.251	
1.2.2	Rà soát dự liệu không gian để xử lý các lỗi độc biên giữa các đơn vị hành chính tiếp giáp nhau. Trường hợp có mâu thuẫn cần xử lý đồng bộ với các loại hồ sơ có liên quan, thông kê kết quả xử lý các đối tượng còn mâu thuẫn.	1.428.305	27.975,30	103.825,01	525.868,35	55.423,40	2.141.397	321.210	2.462.606	1.857.858	
2	Xây dựng dự liệu không gian kế hoạch	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2.1	Chuẩn hóa các lớp đối tượng không gian kế hoạch sử dụng đất chưa phù hợp	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2.2	Rà soát chuẩn hóa thông tin thuộc tính cho từng đối tượng không gian kế hoạch sử dụng đất	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2.3	Chuẩn đổi các lớp đối tượng không gian kế hoạch sử dụng đất của bản đồ, bản vẽ vị trí công trình, dự án vào CSDL đất đai theo đơn vị hành chính	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Tổng đơn giá xây dựng CSDL quy hoạch sử dụng đất kỳ trước		Hệ số (mức HH.1)									
	Tỷ lệ bản đồ 1/25.000	0,9	33.400.380	601.110	2.256.346	4.207.239	1.217.163	41.682.239	6.252.336	47.934.574	43.096.250
	Tỷ lệ bản đồ 1/50.000	1,0	34.053.754	613.905	2.303.834	4.401.618	1.242.516	42.615.627	6.392.344	49.007.972	43.946.110
	Tỷ lệ bản đồ 1/100.000	1,1	34.707.127	626.701	2.351.322	4.595.998	1.267.869	43.549.016	6.532.352	50.081.369	44.795.971
Tổng đơn giá xây dựng CSDL quy hoạch sử dụng đất kỳ hiện tại			6.941.229	183.086	705.229	1.239.133	361.152	9.429.828	1.414.474	10.844.302	9.419.300

ĐƠN GIÁ CƠ SỞ DỮ LIỆU ĐẤT ĐAI GIÁ ĐẤT DO ĐỊA PHƯƠNG XÂY DỰNG

(Kèm theo Quyết định số: 6/28/QĐ-UBND ngày 30 tháng 8 năm 2019 của UBND tỉnh Bắc Giang)

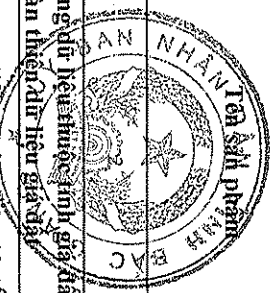
Đơn vị tính: Đồng



Số TT	Đơn vị	Chi phí LĐKT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy		Chi phí trực tiếp	Chi phí chung (15% chi phí trực tiếp)	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)	
					Khấu hao	Năng lượng					
1	2	3	4	5	6	7	8	$9 = 4+5+6+7+8$	$10 = 15\% \times 9$	$11 = 9 + 10$	$12 = (9-7) + (9-7) \times 15\%$
1	Công tác chuẩn bị	1.271.846	14.019	126.438	24.567	27.745	1.464.615	219.692	1.684.307	1.656.055	
1.1	Lập kế hoạch thi công chi tiết; xác định thời gian, địa điểm, khối lượng và nhân lực thực hiện của từng bước công việc; kế hoạch làm việc với các đơn vị có liên quan đến công tác xây dựng CSDL giá đất trên địa bàn thi công	649.823	7.009,46	63.218,79	12.283,49	13.872,57	746.207	111.931	858.138	844.012	
1.2	Chuẩn bị nhân lực, địa điểm làm việc; chuẩn bị vật tư, thiết bị, dụng cụ, phần mềm cho công tác xây dựng CSDL giá đất	622.023	7.009,46	63.218,79	12.283,49	13.872,57	718.407	107.761	826.168	812.042	
2	Thu thập tài liệu, dữ liệu	1.971.923	21.009	189.483	36.851	41.619	2.260.885	339.133	2.600.018	2.557.639	
	Thu thập dữ liệu, tài liệu	1.971.923	21.009,13	189.482,70	36.850,80	41.619,20	2.260.885	339.133	2.600.018	2.557.639	
3	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu	3.932.754	77.027	694.712	135.119	152.603	4.992.215	748.832	5.741.047	5.585.660	
3.1	Rà soát, đánh giá, phân loại	2.681.423	52.513,20	473.619,91	92.127,00	104.048,00	3.403.731	510.560	3.914.291	3.808.345	
3.2	Làm sạch, sắp xếp theo các nhóm dữ liệu giá đất, theo trình tự thời gian hình thành tài liệu, dữ liệu.	893.808	17.504,40	157.873,30	30.708,89	34.682,17	1.134.576	170.186	1.304.763	1.269.448	
3.3	Lập báo cáo kết quả thực hiện	357.523	7.009,46	63.218,79	12.283,49	13.872,57	453.907	68.086	521.993	507.867	



Số TT	Đơn vị	Chi phí LBKT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy		Chi phí trực tiếp	Chi phí chung (15% chi phí trực tiếp)	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
					Khấu hao	Năng lượng				
1	3	4	5	6	7	8	$9 = 4+5+6+7+8$	$10 = 15\% \times 9$	$11 = 9 + 10$	$12 = (9-7) + (9-7) \times 15\%$
4	Quét giấy tờ pháp lý và sử dụng tin	298.145	7.779	66.063	33.921	15.072	420.979	63.147	484.126	445.117
4.1	Quét các giấy tờ địa chính ở dữ liệu giá đất. Chế độ quét của thiết bị được thiết lập theo hệ màu RGB với độ phân giải tối thiểu là 150 DPI	6.887	413	1.574	805	959	10.638	1.596	12.234	11.308
4.1.1	Quét trang A3	3.443	165,65	656,40	573,81	508,35	5.348	802	6.150	5.490
4.1.2	Quét trang A4	3.443	247,29	918,00	231,47	450,38	5.291	794	6.084	5.818
4.2	Xử lý các tệp tin quét thành tệp (File) hồ sơ quét dạng số của thửa đất, lưu trữ dưới khuôn dạng tệp tin PDF (ở định dạng không chỉnh sửa được)	2.870	323,84	1.155,00	123,40	141,21	4.613	692	5.305	5.163
4.3	Tạo liên kết hồ sơ quét dạng số với thửa đất trong CSDL	1.435	32,38	114,50	111,88	99,59	1.793	269	2.062	1.933
4.4	Tạo danh mục tra cứu hồ sơ quét trong CSDL giá đất	286.954	7.009,46	63.218,79	32.880,37	13.872,57	403.935	60.590	464.525	426.713
5	Xây dựng siêu dữ liệu giá đất	573.908	14.000	126.264	34.467	27.747	776.384	116.458	892.842	853.206
5.1	Thu nhận các thông tin cần thiết để xây dựng siêu dữ liệu (thông tin mô tả dữ liệu) giá đất	430.431	10.494,94	94.654,51	18.425,40	20.809,60	574.815	86.222	661.037	639.848
5.2	Nhập thông tin siêu dữ liệu giá đất.	143.477	3.504,73	31.609,40	16.041,15	6.937,03	201.569	30.235	231.805	213.357
6	Kiểm tra, nghiệm thu CSDL giá đất	2.714.969	59.503	536.665	226.238	173.571	3.710.947	556.642	4.267.589	4.007.415
6.1	Đơn vị thi công chuẩn bị tài liệu và phục vụ giám sát, kiểm tra, nghiệm thu.	1.498.923	35.008,80	315.746,60	162.940,49	115.741,51	2.128.360	319.254	2.447.615	2.260.233
6.2	Thực hiện kiểm tra tổng thể CSDL giá đất và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	893.808	17.504,40	157.873,30	30.708,89	34.682,17	1.134.576	170.186	1.304.763	1.269.448
6.3	Đóng gói giao nộp CSDL giá đất	322.238	6.990,21	63.045,11	32.588,15	23.147,71	448.010	67.201	515.211	477.735

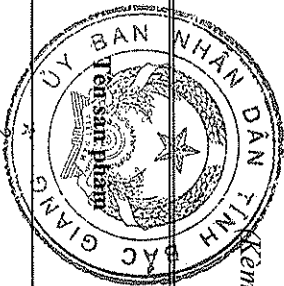


Số TT	Đơn vị	Chi phí LBKT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy			Chi phí trực tiếp	Chi phí chung (15% chi phí trực tiếp)	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
					Khấu hao	Năng lượng					
1	3	4	5	6	7	8	$9 = 4+5+6+7+8$	$10 = 15\% \times 9$	$11 = 9 + 10$	$12 = (9-7) + (9-7) \times 15\%$	
II	Xây dựng dự án thuộc lĩnh vực đất đai; đối soát hoàn thiện dự án giá đất	13.145	307	2.983	1.435	609	18.479	2.772	21.251	19.601	
I	Xây dựng dự án thuộc lĩnh vực đất đai	10.517	256	2.486	1.201	508	14.968	2.245	17.213	15.832	
	Nhập dự liệu thuộc lĩnh vực đất đai vào CSDL giá đất gồm										
1.1	Dự liệu giá đất theo bảng giá đất đối với địa phương đã ban hành bảng giá đất đến từng thửa đất	2.324	56,61	549,08	285,41	112,97	3.328	499	3.828	3.499	
1.2	Dự liệu giá đất cụ thể	3.486	84,93	823,77	390,20	167,96	4.953	743	5.696	5.248	
1.3	Dự liệu giá đất trúng đấu giá quyền sử dụng đất	1.392	33,98	329,57	154,97	66,89	1.977	297	2.274	2.095	
1.4	Dự liệu giá đất chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo Phiếu thu thập thông tin về thửa đất	1.162	28,32	274,69	129,56	56,48	1.651	248	1.899	1.750	
1.5	Dự liệu vị trí thửa đất, tên đường, phố hoặc tên đoạn đường, đoạn phố hoặc khu vực theo bảng giá đất, hệ số điều chỉnh giá đất (đối với thửa đất đã có Phiếu chuyển thông tin để xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai)	2.152	52,43	508,52	240,62	104,05	3.058	459	3.516	3.240	
2	Đối soát, hoàn thiện dự liệu giá đất	2.628	51	497	234	101	3.511	527	4.038	3.769	
	Đối soát và hoàn thiện chất lượng dự liệu giá đất với các tài liệu giá đất đã sử dụng để xây dựng CSDL giá đất	2.628	51,23	496,88	234,06	101,08	3.511	527	4.038	3.769	
	Tổng cộng	10.776.690	193.644	1.742.606	492.597	438.967	13.644.504	2.046.676	15.691.180	15.124.693	

ĐƠN GIÁ CƠ SỞ DỮ LIỆU KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT CẤP HUYỆN

Kèm theo Quyết định số: 628/QĐ-UBND ngày 3 tháng 8 năm 2019 của UBND tỉnh Bắc Giang

Đơn vị tính: Đồng



Số TT	Đơn vị	Chi phí LĐKT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy		Chi phí trực tiếp	Chi phí chung (15% chi phí trực tiếp)	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
					Khấu hao	Năng lượng				
1	3	4	5	6	7	8	$9 = 4+5+6+7+8$	$10 = 9 \times 15\%$	$11 = 9 + 10$	$12 = (9-7) + (9-7) \times 15\%$
1	Công tác chuẩn bị; xây dựng siêu dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; kiểm tra, nghiệm thu CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	3.339.131	59.521	246.385	236.545	157.279	2.901.509	435.226	3.336.735	3.177.471
1	Công tác chuẩn bị	1.271.846	13.999	57.950	24.567	27.745	1.396.107	209.416	1.605.523	1.577.271
1.1	Lập kế hoạch thi công chi tiết; xác định thời gian, địa điểm, khối lượng và nhân lực thực hiện của từng bước công việc; kế hoạch làm việc với các đơn vị có liên quan đến công tác xây dựng CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất trên địa bàn thi công	649.823	6.999,66	28.974,88	12.283,49	13.872,57	711.954	106.793	818.747	804.621
1.2	Chuẩn bị nhân lực, địa điểm làm việc; chuẩn bị vật tư, thiết bị, dụng cụ, phần mềm cho công tác xây dựng CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.	622.023	6.999,66	28.974,88	12.283,49	13.872,57	684.154	102.623	786.777	772.651
2	Xây dựng siêu dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	573.908	14.005	57.974	34.467	27.747	708.101	106.215	814.316	774.679
2.1	Thu nhận các thông tin cần thiết để xây dựng siêu dữ liệu (thông tin mô tả dữ liệu) quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	430.431	10.505,44	43.486,95	18.425,40	20.809,60	523.658	78.549	602.207	581.018
2.2	Nhập thông tin siêu dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	143.477	3.499,83	14.487,44	16.041,15	6.937,03	184.442	27.666	212.109	193.661
3	Kiểm tra, nghiệm thu CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	1.493.377	31.516	130.461	177.511	101.787	797.301	119.595	916.896	825.521

Số TT	Đơn vị	Chi phí LĐKT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy			Chi phí trực tiếp	Chi phí chung (15% chi phí trực tiếp)	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
					Khấu hao	Năng lượng					
1	3	4	5	6	7	8	$9 = 4+5+6+7+8$	$10 = 9 \times 15\%$	$11 = 9 + 10$	$12 = (9-7) + (9-7) \times 15\%$	
3.1	Huyện	299.785	6.999,66	28.974,88	39.728,15	23.147,71	398.635	59.795	458.430	412.743	
3.2	Huyện	893.808	17.511,06	72.486,47	98.055,09	55.491,77	1.137.352	170.603	1.307.955	1.195.192	
3.3	Huyện	299.785	7.005,61	28.999,51	39.728,15	23.147,71	398.666	59.800	458.465	412.778	
II		8.496.169	142.167	589.601	420.337	278.545	9.926.819	1.489.023	11.415.842	10.932.455	
1	Thu thập tài liệu, dữ liệu	1.314.615	14.011,92	58.022,10	24.567,31	27.746,63	1.438.963	215.845	1.654.808	1.626.555	
2	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu	5.432.546	91.032	376.954	159.687	180.349	6.240.568	936.085	7.176.654	6.993.014	
2.1	Rà soát, đánh giá mức độ đầy đủ về các thành phần, nội dung của tài liệu, dữ liệu; xác định được thời gian xây dựng, mức độ đầy đủ thông tin, tính pháp lý của từng tài liệu, dữ liệu để lựa chọn sử dụng cho việc xây dựng CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	3.217.708	63.023	260.973	110.552	124.858	3.777.114	566.567	4.343.681	4.216.546	
2.1.1	Phân loại, lựa chọn tài liệu để xây dựng dữ liệu không gian quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	1.787.615	35.014,58	144.992,18	61.418,11	69.365,83	2.098.406	314.761	2.413.167	2.342.536	
2.1.2	Phân loại, lựa chọn tài liệu để xây dựng dữ liệu thuộc tính quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	1.430.092	28.008,62	115.981,13	49.134,29	55.491,77	1.678.708	251.806	1.930.514	1.874.010	



Số TT		Đơn vị	Chi phí LĐKT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy			Chi phí trực tiếp	Chi phí chung (15% chi phí trực tiếp)	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
						Khấu hao	Năng lượng					
1		3	4	5	6	7	8	$9 = 4+5+6+7+8$	$10 = 9 \times 15\%$	$11 = 9 + 10$	$12 = (9-7) + (9-7) \times 15\%$	
2.2	Làm sách địa bạ, lập, tài liệu quy hoạch sử dụng đất theo trình tự thời gian hình thành tài liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Kỳ QH hoặc Năm KH	1.731.481	17.499,67	72.464,56	30.708,89	34.682,17	1.886.836	283.025	2.169.861	2.134.546	
2.3	Lập báo cáo kết quả thực hiện và lựa chọn tài liệu, dữ liệu nguồn	Kỳ QH hoặc Năm KH	483.358	10.508,94	43.516,58	18.425,40	20.809,60	576.618	86.493	663.111	641.922	
3	Quét giấy tờ pháp lý và xử lý tệp tin		177.911	9.115	38.643	16.434	14.958	257.060	38.559	295.620	276.721	
3.1	Quét các giấy tờ đưa vào cơ sở dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất. Chế độ quét của thiết bị được thiết lập theo hệ màu RGB với độ phân giải tối thiểu là 150 DPI		72.886	4.142	17.992	6.782	9.852	111.655	16.748	128.403	120.604	
3.1.1	Quét trang A3	Huyện (11 trang)	18.939	789,16	3.610,20	3.155,94	2.795,92	29.290	4.394	33.684	30.054	
3.1.2	Quét trang A4	Huyện (47 trang)	53.947	3.353,17	14.382,00	3.626,35	7.055,94	82.365	12.355	94.720	90.549	
3.2	Xử lý các tệp tin quét thành tệp (File) hồ sơ quét đang số của thửa đất, lưu trữ dưới khuôn dạng tệp tin PDF (ở định dạng không chỉnh sửa được)	Huyện (58 trang)	33.287	3.220,94	13.398,00	1.431,42	1.638,01	52.975	7.946	60.921	59.275	
3.3	Tạo danh mục tra cứu hồ sơ quét trong CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Kỳ QH hoặc Năm KH	71.738	1.751,49	7.252,76	8.220,01	3.467,77	92.430	13.865	106.295	96.842	
4	Xây dựng dữ liệu thuộc tính quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất		949.073	21.018	87.033	86.347	41.619	1.185.090	177.764	1.362.854	1.263.555	
4.1	Đổi với tài liệu, số liệu là bảng, biểu dạng số thì thực hiện như sau		501.000	10.509	43.517	38.224	20.810	614.059	92.109	706.168	662.210	
4.1.1	Lập mô hình chuyển đổi CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Kỳ QH hoặc Năm KH	178.762	3.502,98	14.505,53	6.141,91	6.937,03	209.849	31.477	241.326	234.263	
4.1.2	Chuyển đổi vào CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Kỳ QH hoặc Năm KH	322.238	7.005,96	29.011,05	32.081,97	13.872,57	404.210	60.632	464.842	427.947	



Số TT	Đơn vị	Chi phí LĐKT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy			Chi phí trực tiếp	Chi phí chung (15% chi phí trực tiếp)	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
					Khấu hao	Năng lượng					
1	3	4	5	6	7	8	$9 = 4+5+6+7+8$	$10 = 9 \times 15\%$	$11 = 9 + 10$	$12 = (9-7) + (9-7) \times 15\%$	
1.2.1	Chuyên đội cải tạo đất (không gian quy hoạch sử dụng đất của đơn vị) vào CSDL đất đai theo đơn vị hành chính	Lớp dư liệu	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.2	Rà soát dư liệu không gian để xử lý các lỗi dọc biên giữa các đơn vị hành chính tiếp giáp nhau. Trường hợp có mâu thuẫn cần xử lý đồng bộ với các loại hồ sơ có liên quan, thông kê kết quả xử lý các đối tượng còn mâu thuẫn.	Lớp dư liệu	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Xây dựng dư liệu không gian kế hoạch		938.498	18.377	75.946	287.105	36.418	1.356.344	203.452	1.559.796	1.229.626
2.1	Chuẩn hóa các lớp đối tượng không gian kế hoạch sử dụng đất chưa phù hợp	Lớp dư liệu	446.904	8.748,60	36.155,63	132.954,61	17.341,83	642.105	96.316	738.420	585.522
2.2	Rà soát chuẩn hóa thông tin thuộc tính cho từng đối tượng không gian kế hoạch sử dụng đất	Lớp dư liệu	379.868	7.441,06	30.751,94	113.011,44	14.740,63	545.813	81.872	627.685	497.722
2.3	Chuyển đổi các lớp đối tượng không gian kế hoạch sử dụng đất của bản đồ, bản vẽ vị trí công trình, dự án vào CSDL đất đai theo đơn vị hành chính	Lớp dư liệu	111.726	2.187,15	9.038,91	41.138,56	4.335,83	168.426	25.264	193.690	146.381
	Tổng đơn giá xây dựng CSDL kế hoạch sử dụng đất kỳ trước		12.773.798	220.065	911.932	943.986	472.243	15.322.024	2.298.304	17.620.327	16.534.743
	Tổng đơn giá xây dựng CSDL kế hoạch sử dụng đất kỳ hiện tại		2.706.426	63.836	265.176	276.441	144.151	3.456.030	518.404	3.974.434	3.656.527

ĐƠN GIÁ CƠ SỞ DỮ LIỆU KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT CẤP TỈNH

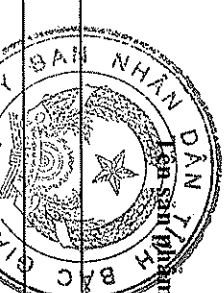
(Kèm theo Quyết định số: 628 /QĐ-UBND ngày 30 tháng 8 năm 2019 của UBND tỉnh Bắc Giang)

Đơn vị tính: đồng

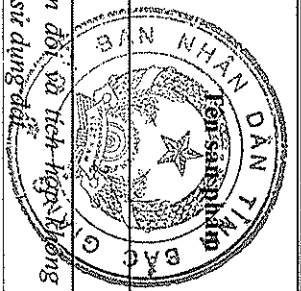
Số TT	Đơn vị	Chi phí LĐKT	Chi phí dùng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy		Chi phí trực tiếp	Chi phí chung (15% chi phí trực tiếp)	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
					Khấu hao	Năng lượng				
1	3	4	5	6	7	8	$9 = 4+5+6+7+8$	$10 = 9 \times 15\%$	$11 = 9 + 10$	$12 = (9-7) + (9-7) \times 15\%$
1		5.940.662	96.284	357.465	346.897	243.551	6.984.859	1.047.729	8.032.587	7.633.656
1		3.179.615	35.009	129.974	61.418	69.364	3.475.381	521.307	3.996.688	3.926.057
1.1	Tỉnh	1.624.558	17.504,40	64.987,14	30.708,89	34.682,17	1.772.440	265.866	2.038.306	2.002.991
1.2	Tỉnh	1.555.058	17.504,40	64.987,14	30.708,89	34.682,17	1.702.940	255.441	1.958.381	1.923.066
2		789.123	19.257	71.493	48.629	38.151	966.653	144.998	1.111.651	1.055.728
2.1	Tỉnh	573.908	14.009,30	52.011,16	24.567,31	27.746,63	692.242	103.836	796.078	767.826
2.2	Tỉnh	215.215	5.247,47	19.481,84	24.061,56	10.404,80	274.411	41.162	315.573	287.902
3		1.971.923	42.018	155.998	236.851	136.035	2.542.825	381.424	2.924.249	2.651.871
3.1	Tỉnh	449.677	10.504,57	38.999,43	59.592,16	34.722,30	593.495	89.024	682.520	613.989



Số TT	Đơn vị	Chi phí LDKT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy		Chi phí trực tiếp	Chi phí chung (15% chi phí trực tiếp)	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
					Khấu hao	Năng lượng				
1	3	4	5	6	7	8	$9 = 4+5+6+7+8$	$10 = 9 \times 15\%$	$11 = 9 + 10$	$12 = (9-7) + (9-7) \times 15\%$
3.2	Tỉnh	1.072.569	21.009,14	77.998,86	117.666,24	66.590,72	1.355.834	203.375	1.559.209	1.423.893
3.3	Tỉnh	449.677	10.504,57	38.999,43	59.592,16	34.722,30	593.495	89.024	682.520	613.989
II		17.741.564	322.320	1.217.935	750.883	616.038	20.648.741	3.097.311	23.746.052	22.882.537
I		2.629.231	28.012,92	103.922,20	49.134,29	55.491,77	2.865.792	429.869	3.295.661	3.239.156
2		10.760.475	183.819	681.931	322.445	364.168	12.312.837	1.846.926	14.159.763	13.788.952
2.1		6.435.415	126.058	467.650	221.105	249.715	7.499.943	1.124.992	8.624.935	8.370.664
2.1.1		3.575.231	70.032,30	259.805,49	122.835,89	138.730,17	4.166.635	624.995	4.791.630	4.650.369
2.1.2		2.860.185	56.025,84	207.844,39	98.268,91	110.985,03	3.333.309	499.996	3.833.305	3.720.296

Số TT		Đơn vị	Chi phí LĐKT	Chi phí dùng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy		Chi phí trực tiếp	Chi phí chung (15% chi phí trực tiếp)	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
						Khấu hao	Năng lượng				
1		3	4	5	6	7	8	$9 = 4+5+6+7+8$	$10 = 9 \times 15\%$	$11 = 9 + 10$	$12 = (9-7) + (9-7) \times 15\%$
2.2	Làm sạch và sắp xếp tài liệu quy hoạch sử dụng đất theo trình tự thời gian hình thành tài liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	KỶ QH hoặc Năm KH	3.116.665	31.514,54	116.912,47	55.276,20	62.428,80	3.382.797	507.420	3.890.217	3.826.649
2.3	Lập báo cáo kết quả thực hiện và lựa chọn tài liệu, dữ liệu nguồn	KỶ QH hoặc Năm KH	1.208.394	26.246,34	97.368,54	46.063,50	52.024,00	1.430.097	214.514	1.644.611	1.591.638
3	Quét giấy tờ pháp lý và xử lý tệp tin		791.993	47.112	196.970	61.412	70.827	1.168.314	175.247	1.343.561	1.272.937
3.1	Quét các giấy tờ đưa vào cơ sở dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất. Chế độ quét của thiết bị được thiết lập theo hệ màu RGB với độ phân giải tối thiểu là 150 DPI		387.388	23.550	101.313	28.608	51.102	591.960	88.794	680.754	647.856
3.1.1	Quét trang A3	Tỉnh (15 trang)	25.826	1.076,12	4.923,00	4.303,55	3.812,62	39.941	5.991	45.932	40.983
3.1.2	Quét trang A4	Tỉnh (315 trang)	361.562	22.473,39	96.390,00	24.304,23	47.289,82	552.019	82.803	634.822	606.872
3.2	Xử lý các tệp tin quét thành tệp (File) hồ sơ quét dạng số của thửa đất, lưu trữ dưới khuôn dạng tệp tin PDF (ở định dạng không chỉnh sửa được)	Tỉnh (330 trang)	189.390	18.326,03	76.230,00	8.144,30	9.319,73	301.410	45.211	346.621	337.255
3.3	Tạo danh mục tra cứu hồ sơ quét trong CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	KỶ QH hoặc Năm KH	215.215	5.236,65	19.426,90	24.660,36	10.404,80	274.944	41.242	316.186	287.826
4	Xây dựng dữ liệu thuộc tính quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất		2.004.808	45.868	170.161	200.239	90.870	2.511.945	376.792	2.888.737	2.658.463
4.1	Đối với tài liệu, số liệu là bảng, biểu dạng số thì thực hiện như sau		726.567	15.394	57.110	60.682	30.522	890.275	133.541	1.023.816	954.033
4.1.1	Lập mô hình chuyển đổi CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	KỶ QH hoặc Năm KH	178.762	3.501,62	12.990,27	6.141,91	6.937,03	208.332	31.250	239.582	232.519

Số TT	Đơn vị	Chi phí LĐKT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy		Chi phí trực tiếp	Chi phí chung (15% chi phí trực tiếp)	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)	
					Khấu hao	Năng lượng					
1	3	4	5	6	7	8	$9 = 4+5+6+7+8$	$10 = 9 \times 15\%$	$11 = 9 + 10$	$12 = (9-7) + (9-7) \times 15\%$	
1.2	Chuyên đổi và thiết lập không gian quy hoạch sử dụng đất	Lớp dự liệu	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.2.1	Chuyển đổi các lớp đối tượng không gian quy hoạch sử dụng đất của bản đồ vào CSDL đất đai theo đơn vị hành chính	Lớp dự liệu	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.2.2	Rà soát dữ liệu không gian để xử lý các lỗi đọc biên giữa các đơn vị hành chính tiếp giáp nhau. Trường hợp có mâu thuẫn cần xử lý đồng bộ với các loại hồ sơ có liên quan, thông kê kết quả xử lý các đối tượng còn mâu thuẫn.	Lớp dự liệu	0	0	0	0	0	0	0	0	
2	Xây dựng dữ liệu không gian kế hoạch		3.190.893	62.507	231.983	976.146	123.819	4.585.348	687.802	5.273.150	4.150.582
2.1	Chuẩn hóa các lớp đối tượng không gian kế hoạch sử dụng đất chưa phù hợp	Lớp dự liệu	1.519.473	29.771,88	110.492,67	452.045,41	58.961,03	2.170.744	325.612	2.496.356	1.976.503
2.2	Rà soát chuẩn hóa thông tin thuộc tính cho từng đối tượng không gian kế hoạch sử dụng đất	Lớp dự liệu	1.291.552	25.292,10	93.866,81	384.238,62	50.116,95	1.845.067	276.760	2.121.827	1.679.952
2.3	Chuyển đổi các lớp đối tượng không gian kế hoạch sử dụng đất của bản đồ, bản vẽ vị trí công trình, dự án vào CSDL đất đai theo đơn vị hành chính	Lớp dự liệu	379.868	7.442,97	27.623,17	139.862,26	14.740,63	569.537	85.431	654.968	494.126
	Tổng đơn giá xây dựng CSDL kế hoạch sử dụng đất kỳ trước		26.873.119	481.111	1.807.383	2.073.926	983.408	32.218.948	4.832.842	37.051.790	34.666.774
	Tổng đơn giá xây dựng CSDL kế hoạch sử dụng đất kỳ hiện tại		5.038.361	140.689	544.246	567.808	281.179	6.572.284	985.843	7.558.126	6.905.147

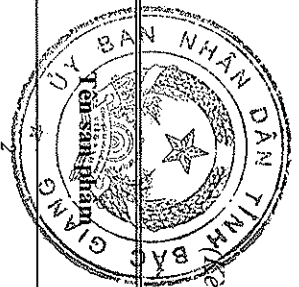


ĐƠN GIÁ CƠ SỞ DỮ LIỆU KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT CẤP HUYỆN

Kèm theo Quyết định số: 628 /QĐ-UBND ngày 30 tháng 8 năm 2019 của UBND tỉnh Bắc Giang

Đơn vị tính: Đồng

Số TT	Đơn vị	Chi phí LĐKT	Chi phí dùng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy		Chi phí trực tiếp ⁹⁼	Chi phí chung (15% chi phí trực	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu
					Khấu hao	Năng lượng				
1	3	4	5	6	7	8	9= 4+5+6+7+8	10= 9 x 15%	11=9 + 10	12=(9-7)+(9-7)x15%
1	Công tác chuẩn bị; xây dựng siêu dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; kiểm tra, nghiệm thu CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	3.339.131	59.521	246.385	236.545	157.279	4.038.861	605.829	4.644.690	4.372.663
1	Công tác chuẩn bị	1.271.846	13.999	57.950	24.567	27.745	1.396.107	209.416	1.605.523	1.577.271
1.1	Lập kế hoạch thi công chi tiết; xác định thời gian, địa điểm, khối lượng và nhân lực thực hiện của từng bước công việc; kế hoạch làm việc với các đơn vị có liên quan đến công tác xây dựng CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất trên địa bàn thi công	649.823	6.999,66	28.974,88	12.283,49	13.872,57	711.954	106.793	818.747	804.621
1.2	Chuẩn bị nhân lực, địa điểm làm việc; chuẩn bị vật tư, thiết bị, dụng cụ, phần mềm cho công tác xây dựng CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.	622.023	6.999,66	28.974,88	12.283,49	13.872,57	684.154	102.623	786.777	772.651
2	Xây dựng siêu dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	573.908	14.005	57.974	34.467	27.747	708.101	106.215	814.316	774.679
2.1	Thu nhận các thông tin cần thiết để xây dựng siêu dữ liệu (thông tin mô tả dữ liệu) quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	430.431	10.505,44	43.486,95	18.425,40	20.809,60	523.658	78.549	602.207	581.018
2.2	Nhập thông tin siêu dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	143.477	3.499,83	14.487,44	16.041,15	6.937,03	184.442	27.666	212.109	193.661
3	Kiểm tra, nghiệm thu CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	1.493.377	31.516	130.461	177.511	101.787	1.934.653	290.198	2.224.851	2.020.712
3.1	Đơn vị thi công chuẩn bị tài liệu và phục vụ giám sát kiểm tra, nghiệm thu	299.785	6.999,66	28.974,88	39.728,15	23.147,71	398.635	59.795	458.430	412.743



3.2	Thực hiện kiểm tra tổng thể CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được phê duyệt. Kiểm tra quy hoạch, vận hành, khai thác sử dụng.	Huyện	893.808	17.511,06	72.486,47	98.055,09	55.491,77	1.137.352	170.603	1.307.955	1.195.192
3.3	Đóng gói giao nộp CSDL, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.	Huyện	299.785	7.005,61	28.999,51	39.728,15	23.147,71	398.666	59.800	458.465	412.778
II	Thu thập tài liệu, dữ liệu; rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu; quét giấy tờ pháp lý và xử lý tệp tin; xây dựng dữ liệu thuộc tính quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; đối soát hoàn thiện dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất		9.928.503	189.596	789.318	649.295	350.948	11.907.660	1.786.149	13.693.809	12.947.120
1	Thu thập tài liệu, dữ liệu	Kỳ QH hoặc Năm KH	1.314.615	14.011,92	58.022,10	24.567,31	27.746,63	1.438.963	215.845	1.654.808	1.626.555
2	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu		5.432.546	91.032	376.954	159.687	180.349	6.240.568	936.085	7.176.654	6.993.014
2.1	Rà soát, đánh giá mức độ đầy đủ về các thành phần, nội dung của tài liệu, dữ liệu; xác định được thời gian xây dựng, mức độ đầy đủ thông tin, tính pháp lý của từng tài liệu, dữ liệu để lựa chọn sử dụng cho việc xây dựng CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất		3.217.708	63.023	260.973	110.552	124.858	3.777.114	566.567	4.343.681	4.216.546
2.1.1	Phân loại, lựa chọn tài liệu để xây dựng dữ liệu không gian quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Kỳ QH hoặc Năm KH	1.787.615	35.014,58	144.992,18	61.418,11	69.365,83	2.098.406	314.761	2.413.167	2.342.536
2.1.2	Phân loại, lựa chọn tài liệu để xây dựng dữ liệu thuộc tính quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Kỳ QH hoặc Năm KH	1.430.092	28.008,62	115.981,13	49.134,29	55.491,77	1.678.708	251.806	1.930.514	1.874.010
2.2	Làm sạch và sắp xếp tài liệu quy hoạch sử dụng đất theo trình tự thời gian hình thành tài liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Kỳ QH hoặc Năm KH	1.731.481	17.499,67	72.464,56	30.708,89	34.682,17	1.886.836	283.025	2.169.861	2.134.546
2.3	Lập báo cáo kết quả thực hiện và lựa chọn tài liệu, dữ liệu nguồn	Kỳ QH hoặc Năm KH	483.358	10.508,94	43.516,58	18.425,40	20.809,60	576.618	86.493	663.111	641.922
3	Quét giấy tờ pháp lý và xử lý tệp tin		677.211	46.035	194.843	45.439	66.551	1.030.079	154.512	1.184.591	1.132.336

2.3	Chuyên đổi các lớp đổi tương không gian kế hoạch sử dụng đất sử dụng đồ, bản vẽ vị trí công trình dự án theo CSDL quy hoạch đai theo đơn vị hành chính	Lớp dữ liệu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Tổng đơn giá xây dựng CSDL quy hoạch sử dụng đất (kể trước)	Hệ số (mục III.1)																	
	Tỷ lệ bản đồ 1/25.000	0,9	18.013.753	342.078	1.419.886	2.388.782	692.393	22.856.891	3.428.534	26.285.425	23.538.326								
	Tỷ lệ bản đồ 1/10.000	1,0	18.398.090	349.607	1.451.001	2.503.122	707.306	23.409.127	3.511.369	26.920.497	24.041.906								
	Tỷ lệ bản đồ 1/25.000	1,1	18.782.428	357.136	1.482.117	2.617.463	722.220	23.961.364	3.594.205	27.555.568	24.545.485								
	Tổng đơn giá xây dựng CSDL quy hoạch sử dụng đất kỹ hiện tại		4.381.083	123.769	516.481	738.181	241.351	6.000.865	900.130	6.900.995	6.052.087								

