

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BẮC GIANG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 395 /QĐ-UBND

Bắc Giang, ngày 27 tháng 6 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc bổ sung kế hoạch sử dụng đất**  
**năm 2018 của thành phố Bắc Giang**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của UBND thành phố Bắc Giang tại Tờ trình số 76/TTr-UBND ngày 14/6/2018; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 393/TTr-TNMT ngày 20/6/2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của thành phố Bắc Giang như sau:

1. Diện tích 0,08 ha đất trụ sở cơ quan chuyển mục đích sang đất ở đô thị.

Địa điểm: Phường Thọ Xương, Phường Mỹ Độ.

Lý do bổ sung: Chuyển mục đích sử dụng đất trụ sở Đảng ủy, HĐND, UBND phường Thọ Xương (cũ) sang đất ở để đấu giá quyền sử dụng đất.

2. Diện tích 9,22 ha (trong đó 8,0 ha đất trồng lúa; 1,22 ha đất khác) sang đất ở nông thôn.

Địa điểm: xã Dĩnh Trì, xã Tân Tiến, xã Đồng Sơn, xã Song Mai.

Lý do bổ sung: chuyển mục đích sử dụng, thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất và giao đất thực hiện dự án khu dân cư cạnh trường Cao đẳng Việt Hàn.

3. Diện tích 0,19 ha đất trồng lúa chuyển mục đích sang đất công trình năng lượng.

Địa điểm: Xã Tân Tiến.

Lý do bổ sung: Thực hiện Quyết định số 349/QĐ-UBND ngày 08/6/2018 của UBND tỉnh chấp thuận nhà đầu tư Công ty cổ phần tập đoàn quốc tế Đông Á thực hiện dự án Cửa hàng kinh doanh xăng dầu loại I.

4. Diện tích 0,29 ha đất khác chuyển mục đích sang đất xây dựng cơ sở giáo dục.

Địa điểm: Xã Tân Mỹ.

Lý do bổ sung: Thực hiện Công văn số 1088/UBND-ĐT ngày 09/4/2018 của UBND tỉnh chấp thuận nhà đầu tư Công ty TNHH Huyền Lương thực hiện dự án: Trường mầm non Huyền Lương.

5. Diện tích 0,63 ha (trong đó 0,18 ha đất trồng lúa và 0,45 ha đất khác) chuyển mục đích sang đất thương mại dịch vụ.

Địa điểm: phường Thọ Xương, phường Mỹ Độ, xã Dĩnh Trì.

Lý do bổ sung: Thực hiện dự án tại các vị trí đã điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất và điều chỉnh khối cụm công nghiệp (của Công ty CP Xuất nhập khẩu Hà Anh, Cửa hàng kinh doanh thiết bị điện - PCCC Bình Minh, Công ty CP đầu tư Tây Bắc).

6. Diện tích 1,3 ha đất khác chuyển mục đích sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp.

Địa điểm: Xã Tân Mỹ.

Lý do bổ sung: Mở rộng sản xuất Công ty TNHH Ba Sao.

7. Diện tích 9,4 ha (9,0 ha đất lúa; 0,40 ha đất khác) để chuyển mục đích sử dụng sang đất ở nông thôn.

Địa điểm: Xã Tân Tiến.

Lý do bổ sung: Thực hiện Quyết định số 628/QĐ-UBND ngày 11/5/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang phê duyệt Danh mục dự án khu đô thị, khu nhà ở lựa chọn Chủ đầu tư trên địa bàn thành phố Bắc Giang năm 2018.

8. Diện tích 6,0 ha (4,0 ha đất lúa; 2,0 ha đất khác) để chuyển mục đích sử dụng sang đất cơ sở giáo dục.

Địa điểm: Xã Tân Mỹ.

Lý do bổ sung: Thực hiện Quyết định số 132/QĐ-UBND ngày 13/02/2018 của UBND tỉnh chấp thuận nhà đầu tư Công ty CP quốc tế ICO để thực hiện dự án: Trường tiểu học, trung học cơ sở, trung học phổ thông ICO SCHOOL.

**Điều 2.** UBND thành phố Bắc Giang có trách nhiệm công bố công khai quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và tổ chức thực hiện theo quy định của Luật Đất đai

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:** ↓

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TN.Thắng.

**Bản điện tử:**

- VP UBND tỉnh:
  - + PVPTN, ĐT, CN;
  - + Trung tâm Thông tin.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lại Thanh Sơn**