

**DANH MỤC DỰ ÁN PHÁT TRIỂN NHÀ Ở DỰ KIẾN THỰC HIỆN GIAI ĐOẠN 2021-2025  
TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN SON ĐÔNG**

STT	Tên công trình dự án Khu đô thị, Khu dân cư, Khu nhà ở	Địa điểm thực hiện (xã, phường)	Quy mô sử dụng đất dự kiến (ha)
1	2	3	4,00
	<b>TỔNG</b>		<b>499,92</b>
<b>A</b>	<b>DỰ ÁN KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ</b>	<b>30</b>	<b>499,92</b>
<b>I</b>	<b>Dự án thực hiện năm 2021</b>	<b>1</b>	<b>3,40</b>
1	Khu dân cư khu II, khu IV giai đoạn 2	Thị trấn An Châu	3,4
<b>II</b>	<b>Dự án thực hiện năm 2022</b>	<b>18</b>	<b>380,19</b>
1	Khu đô thị sinh thái và sân Golf Tây Yên Tử, thị trấn Tây Yên Tử, huyện Sơn Đông	Thị trấn Tây Yên Tử	240,0
2	Khu đô thị phía Tây Bắc, thị trấn An Châu	TT An Châu	30,00
3	Khu đô thị phía Tây Nam thị trấn An Châu	TT An Châu	23,00
4	KĐT phía Nam thị trấn Tây Yên Tử	TT Tây Yên Tử	20,00
5	Khu dân cư trung tâm mới, xã Long Sơn	xã Long Sơn	10,00
6	Khu dân cư trung tâm xã Yên Định	xã Yên Định	10,00
7	Khu dân cư trung tâm xã An Lạc	xã An Lạc	10,00
8	Khu dân cư TDP Phe, Cai, TT An Châu	TT An Châu	7,10
9	Khu dân cư TDP Thượng 1 (Rộc Đình), TT An Châu	TT An Châu	3,90
10	KDC trung tâm thị trấn Tây Yên Tử	TT Tây Yên Tử	1,96
11	KDC TDP Đoàn Kết Tây Yên Tử	TT Tây Yên Tử	1,40
12	Khu dân cư thôn Thoi xã Dương Hưu	xã Dương Hưu	2,50
13	Khu dân cư Khuôn Cầu, Xã Đại Sơn	xã Đại Sơn	2,40
14	Khu dân cư thôn Tân Chung, Xã Lệ Viễn	xã Lệ Viễn	5,09
15	Khu dân cư thôn Chèo, Xã Vĩnh An	xã Vĩnh An	2,94
16	Khu dân cư trung tâm xã Vân Sơn	xã Vân Sơn	5,00
17	Khu dân cư thôn Linh Phú xã Tuấn Đạo	xã Tuấn Đạo	3,00
18	Khu dân cư thôn Nắng, thôn Rón, xã Thanh Luận	xã Thanh Luận	1,90
<b>II</b>	<b>Dự án thực hiện giai đoạn 2023-2025</b>	<b>11</b>	<b>116,33</b>
1	Khu đô thị mới thị trấn An Châu	TT An Châu	16,00
2	Khu dân cư mới phía Nam mở rộng thị trấn An Châu và xã An Bá	TT An Châu, xã An Bá	20,00
3	KĐT phía tây nam thị trấn Tây Yên Tử	TT Tây Yên Tử	40,00
4	Khu dân cư trung tâm xã Yên Định	xã Yên Định	10,00
5	Khu dân cư trung tâm xã An Lạc	xã An Lạc	10,00
6	Khu dân cư Khuôn Cầu, Xã Đại Sơn	xã Đại Sơn	2,40
7	Khu dân cư thôn Tân Chung, Xã Lệ Viễn	xã Lệ Viễn	5,09
8	Khu dân cư thôn Chèo, Xã Vĩnh An	xã Vĩnh An	2,94
9	Khu dân cư trung tâm xã Vân Sơn	xã Vân Sơn	5,00
10	Khu dân cư thôn Linh Phú xã Tuấn Đạo	xã Tuấn Đạo	3,00
11	Khu dân cư thôn Nắng, thôn Rón, xã Thanh Luận	xã Thanh Luận	1,90